



Аренда

Помещение свободного назначения  
380 м<sup>2</sup>

Казань,

ул Гвардейская, д 456/1

📍 Аметьево

₽ **266 000**

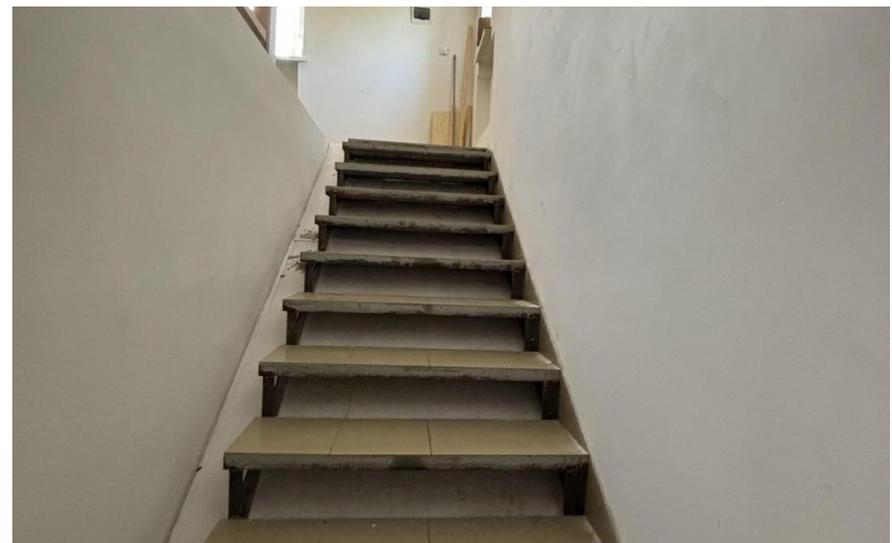


Данное объявление содержит ВИДЕОРОЛИК. Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание, расположенное по адресу ул. Гвардейская, д.54Б/1. Здание 3-х этажное: 1 этаж, 2 этаж и цокольный этаж. Общая площадь здания 380 кв.м. Каждый этаж одинаковой площадью по 126,6 кв.м. каждый. Выполнен хороший чистый ремонт, который подойдет как и под производство, так и под чистый сухой склад, а также свободного назначения. На 1 этаже имеется санузел. Здание отапливается в зимний период электрическими пушками, можно поставить энергосберегающий вариант. Очень много окон, помещение чистое, светлое. Высота потолков каждого этажа составляет: 1 этаж - 3 м.; 2 этаж - 2,2 м.; Цокольный этаж - 2,4 м. Ширина дверей со створками - 1,2 м. При необходимости можем оставить оборудование для мебельного производства (см. фото/видео). Имеется видеонаблюдение. Большая прилегающая территория, ее также можно арендовать, стоимость обсуждается. При необходимости предоставим арендные каникулы на ремонт. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, по счетчикам. При заключении договора аренды - оплата за первый и последний месяц (обеспечительный платеж). Без комиссии для арендатора. Звоните, организуем оперативно показ, все условия обсуждаются.





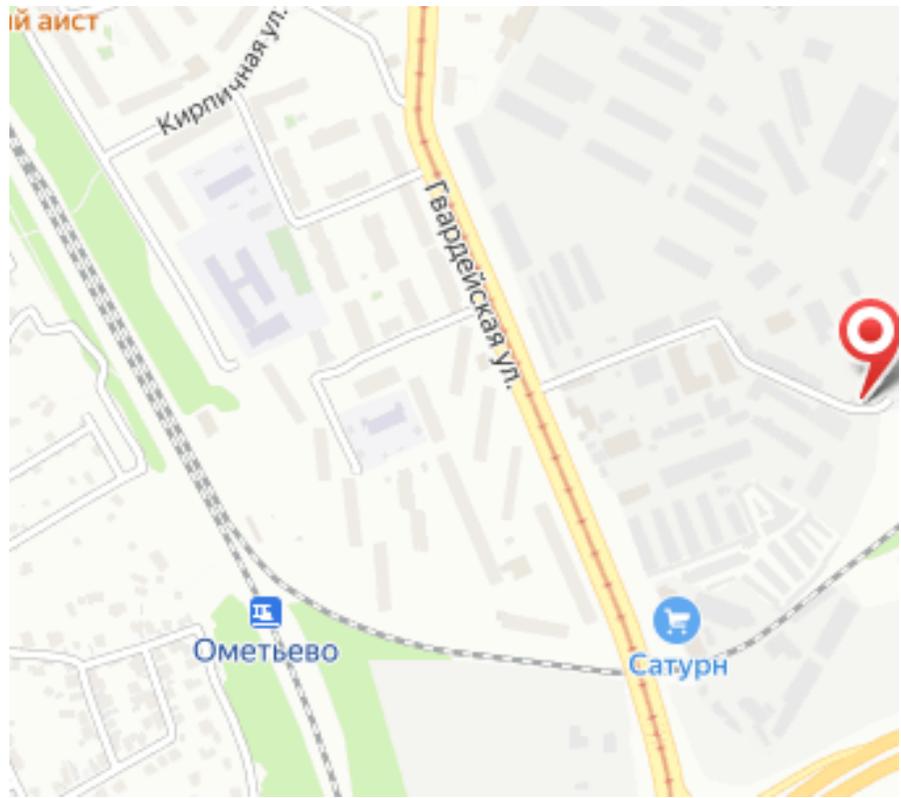
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этаж: **1**



Общая площадь: **380 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **2**







Ваш менеджер

**Анна**

+7(987)285-4457

arendakomers@yandex.ru

TARTARIA COMMERCIAL

+7(987)285-44-57

tartaria.pro

arendakomers@yandex.ru  
ул Энгельса, д 1, офис 302

